



Špecifikácia stavu dokončenosti nehnuteľnosti pri odovzdaní v stave „štandard“

Použité stavebné materiály:

- rovnaké ako v prípade dokončenosti nehnuteľnosti do stavu „holodom“

Interiér domu:

- podlahy - podlahový polystyrén a potery, pripravené na dlažby a plávajúce podlahy
- kompletne rozvody elektriny, osadené biele vypínače a zásuvky Legrand
- teplovodné podlahové kúrenie vrátane plynového kotla so zásobníkom na TUV
- kompletne rozvody vody
- steny - sadrová omietka, vymaľované na bielo
- kompletne sadrokartóny
- murovaný komín ku krbovej vložke, Schiedel 20 cm
- predpríprava na alarm,
- rekuperácia vzduchu

Exteriér domu:

- fasádna farba v bielom prevedení vrátane tehličiek
- predpríprava na vonkajšie žalúzie (podomietkové kastlíky)
- parkovacie miesta zo zámkovej dlažby na 3 autá + chodník do domu
- terasa zo zámkovej dlažby
- Oplotenie pozemku z 3 strán (zelené stĺpiky a pletivo vrátane podhrabovej dosky)

„Štandard“ za príplatok 17.000 €:

- | | |
|--|-----------------|
| - interiérové dvere vrátane zárubne a kľučky | 190.- EUR / kus |
| - podlahy v dome - laminátové parkety | 13.- EUR/m2 |
| - podlahy kúpeľni, toalete a vstupnej chodbe- keramická dlažba | 13.- EUR/m2 |
| - obvodové lišty | 2.-EUR/bm |
| - obklady a dlažby v kúpeľni a na toalete | 13.-EUR/m2 |
| - kúpeľňa bude obsahovať komplet sanitu (vaňa, vaňová batéria, umývadlo, umývadlová batéria, závesné WC) | |
| - toaleta bude obsahovať komplet sanitu (závesné WC, umývadlo malé, batéria malá) | |
| - sprchový kút v spálni bude obsahovať (hydroizolácia, žľab, dlažba a obklady) | 250.- EUR |
| - vaňa | 200.- EUR |
| - vaňová batéria | 65.- EUR |
| - sprchová batéria | 85.- EUR |
| - umývadlo kúpeľňové veľké | 86.- EUR |
| - umývadlo toaletné malé | 65.- EUR |
| - batéria veľké | 50.- EUR |
| - batéria malé | 40.- EUR |
| - WC závesné 2ks | 65.- EUR / kus |